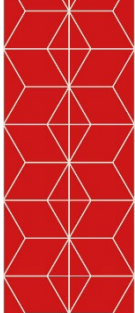


# HERZLICH WILLKOMMEN ZUR PRESSEKONFERENZ

**25.7.2023**



## BEREITS GETÄTIGTE INVESTITIONEN

### Einbindung der Grinzingner Straße in die Nußdorfer Lände

Infrastrukturprojekt

### Leopold-Ungar-Platz

Infrastrukturprojekt

### Space2move

Büroimmobilie, Lokal- und Geschäftsflächen

### Square One

Büroimmobilie, Lokal- und Geschäftsflächen

### Porsche Wien Muthgasse


Autohandel, Werkstatt

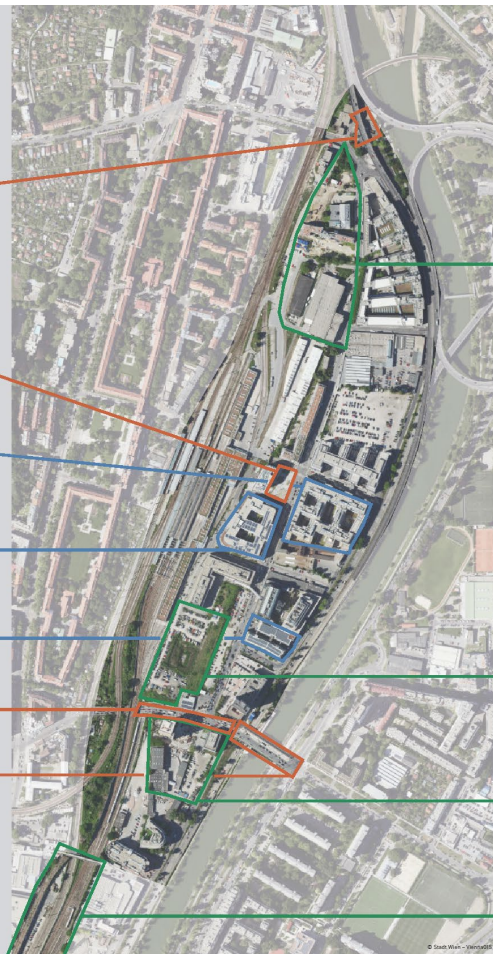
### Sanierung der Gunoldstraße

Infrastrukturprojekt

### Sanierung Heiligenstädter Brücke

Infrastrukturprojekt

-  Investitionen der Stadt Wien
-  private Investitionen



## ZUKÜNFTIGE PROJEKTE

### Muthgasse 105-109: CKV Gruppe & Heinz Neumann

gemischt genutztes Projekt, Büroimmobilie, Lokal- und Geschäftsflächen

### Muthgasse 9: Start-ups und Forschungsbetriebe

Forschung, Laborflächen, Büroimmobilie, gewerbliches Wohnen

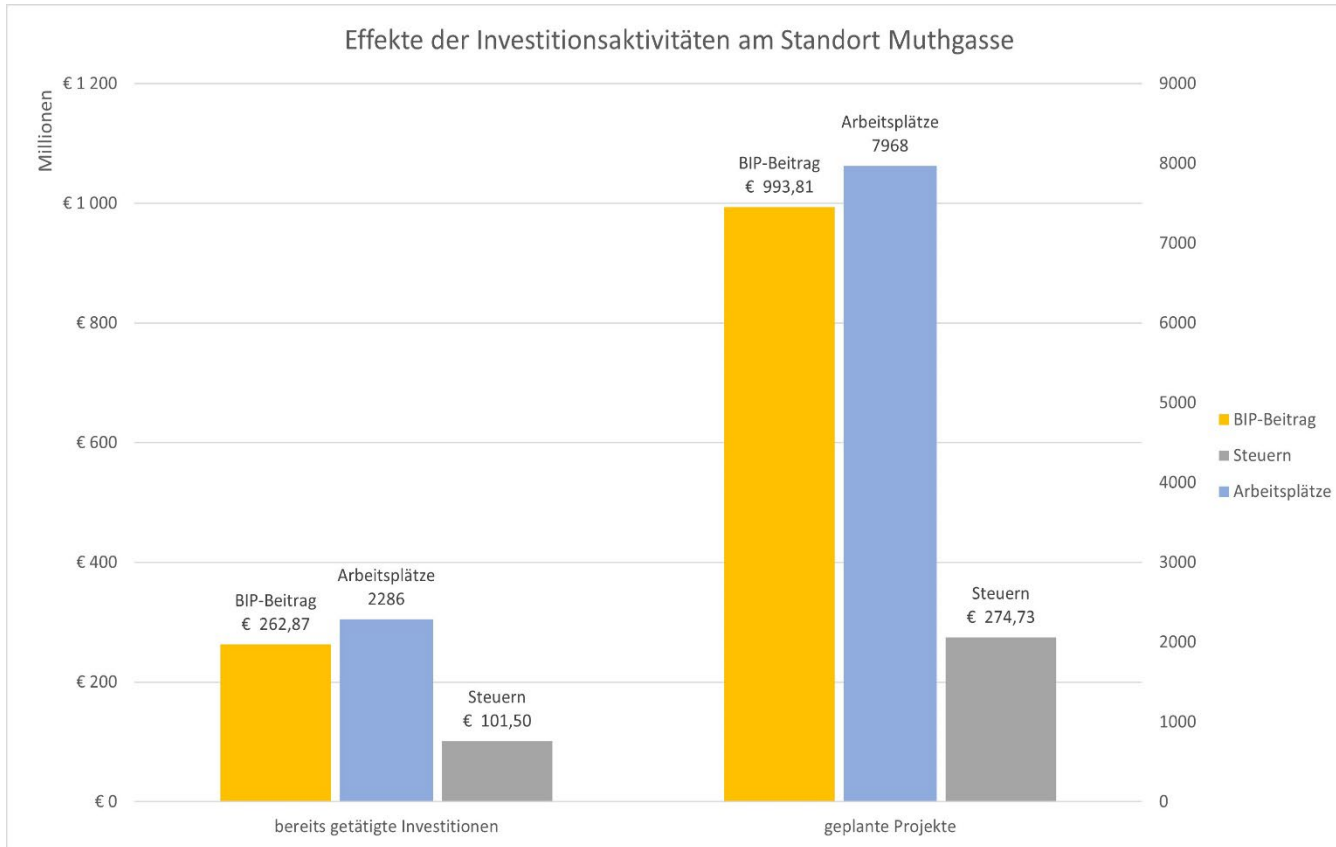
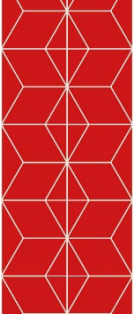
### Gunold Süd: Bio- und Lebensmittel, Energietechnik sowie Pharma- und Medizintechnik

Forschung, Laborflächen, Büroimmobilie, gewerbliches Wohnen

### Hochpark Heiligenstadt

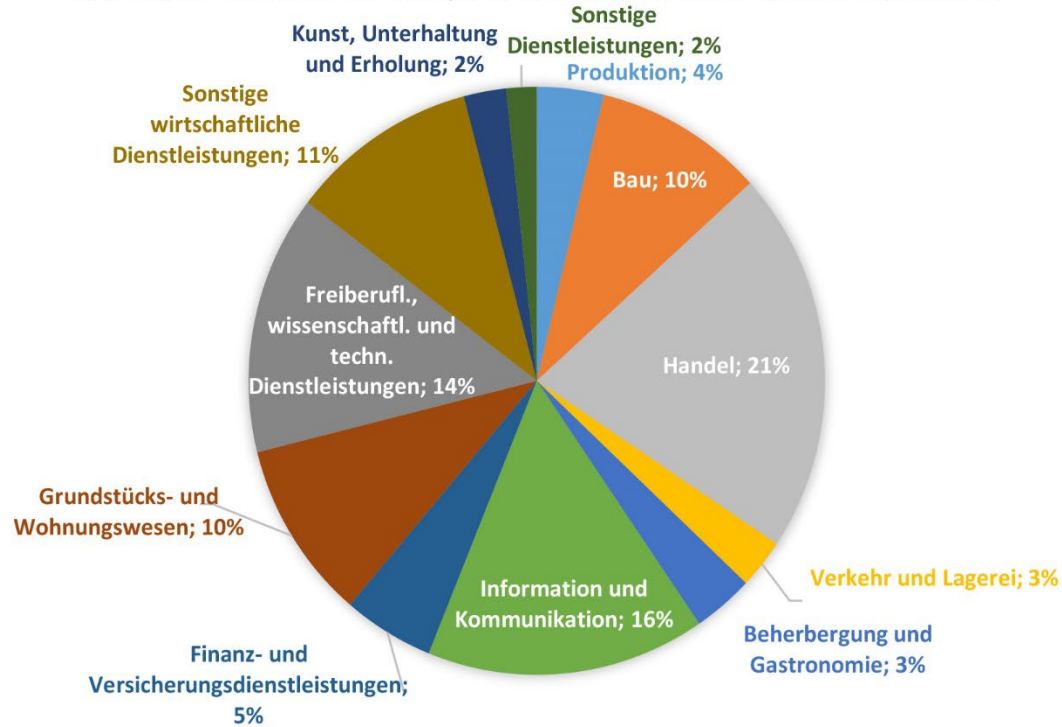


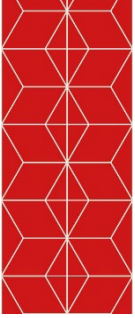
Stadtquartier Muthgasse



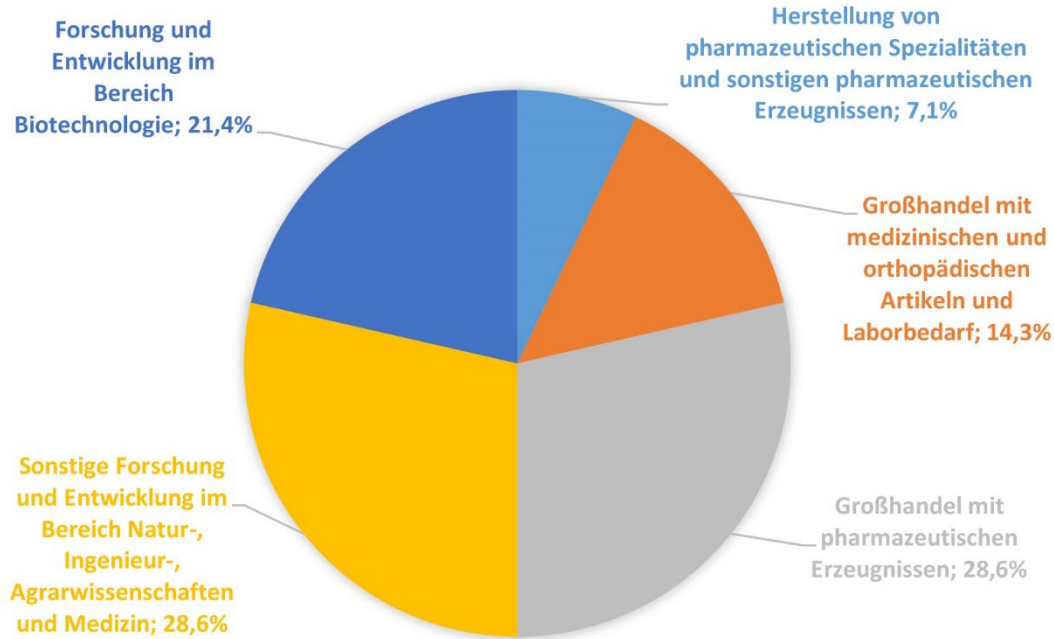


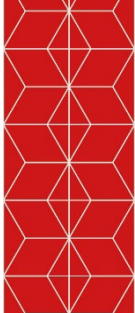
## UNTERNEHMEN IM STADTQUARTIER MUTHGASSE NACH BRANCHEN





## PHARMA-UNTERNEHMEN IM STADTQUARTIER MUTHGASSE





## DER HOCHPARK ALS ERHOLUNGSRAUM





## DER HOCHPARK ALS ERHOLUNGSRAUM





**WIRTSCHAFTSKAMMER WIEN**