

Bilanzkennzahlen

stark/schwach: Eigenkapitalstarke bzw. Eigenkapitalschwache Unternehmen		Bau- gewerbe	Bau- industrie	Bau- wesen
Umsatzrentabilität [%] (vor Finanzergebnis) <i>Betriebserfolg</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	6,8	6,6	7,5
	Ø	3,6	3,5	3,8
	schwach	0,9	3,0	0,2
EGT [%] (nach Finanzergebnis) <i>EGT</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	6,0	6,1	6,7
	Ø	2,7	3,0	2,9
	schwach	-0,2	2,4	-1,1
Cash-Flow [%] <i>Korr.Cashflow</i> <i>Betriebsleistung</i> x 100	stark	9,2	8,7	10,2
	Ø	4,9	5,5	5,4
	schwach	1,4	4,6	1,1
Materialkosten [%] (inkl. Fremdleistungen) <i>Materialaufwand / Handelswareneins.</i> x 100 <i>Betriebsleistung</i>	stark	52,3	50,9	47,3
	Ø	57,9	56,5	52,6
	schwach	57,4	59,2	50,6
Personalkosten [%] <i>Personalkosten (inkl. Unternehmerlohn)</i> x 100 <i>Betriebsleistung</i>	stark	30,6	35,1	32,8
	Ø	28,7	30,3	31,6
	schwach	32,0	26,2	35,1
Nettoproduktivität (x-mal) <i>Rohrertrag</i> <i>Personalkosten</i>	stark	1,6	1,4	1,6
	Ø	1,5	1,4	1,5
	schwach	1,3	1,6	1,4
Eigenkapitalquote [%] <i>Eigenkapital</i> <i>Gesamtkapital</i> x 100	stark	58,5	43,4	65,0
	Ø	22,8	25,5	26,1
	schwach	-5,6	10,9	-13,5
Bankverschuldung [%] <i>Summe Bankverbindlichkeiten</i> x 100 <i>Gesamtkapital</i>	stark	7,5	5,3	6,4
	Ø	19,6	12,0	21,9
	schwach	27,7	17,2	44,8
Schuldentilgungsdauer (Jahre) <i>Fremdkapital - liquide Mittel</i> <i>Korr. Cashflow aus Betriebstätigkeit</i>	stark	1,3	2,6	0,7
	Ø	9,0	7,2	7,0
	schwach	46,9	11,4	59,1
Fremdkapitalquote [%] <i>Fremdkapital</i> <i>Gesamtkapital</i> x 100	stark	39,1	52,7	31,7
	Ø	75,0	71,3	70,6
	schwach	103,7	87,9	110,7
Liquidität 3. Grades [%] <i>Kurzfristiges Umlaufvermögen</i> <i>Kurzfristiges Fremdkapital</i> x 100	stark	204,5	151,4	258,1
	Ø	126,6	115,2	131,0
	schwach	97,2	92,1	89,3

Quelle: KMU FORSCHUNG AUSTRIA, Bilanzdatenbank, Jahresabschlüsse 2014/2015

Bauprognose Österreich

Veränderung des realen Bauvolumens gegenüber dem Vorjahr in Prozent

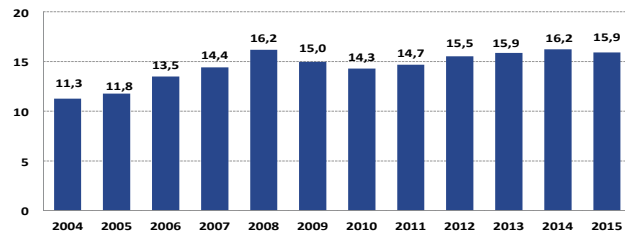
	2016	2017	2018	2019
Wohnungsneubau	1,6 %	1,8 %	1,4 %	1,0 %
Nichtwohnbau (neu)	2,2 %	2,0 %	1,7 %	1,4 %
Tiefbau	1,1 %	0,2 %	1,8 %	1,3 %
Bau insgesamt	1,6 %	1,4 %	1,6 %	1,3 %

	2016	2017	2018	2019
Bewilligte Wohnungen (Um-, Neu- und Zubau)	55.300	57.000	56.700	54.900

Quelle: WIFO, Euroconstruct (Stand: Dezember 2016)

Produktionswert Hoch- und Tiefbau

Technische Produktion nach dem Güteransatz (Eigenproduktion + Lohnarbeit) in Mrd. Euro



Quelle: Statistik Austria, Konjunkturerhebung
(Betriebe < 10 Mitarbeiter, bzw. < € 1 Mio Jahresumsatz nicht inkludiert)

Kontaktinformationen

Geschäftsstelle Bau
Bundesinnung Bau, Fachverband der Bauindustrie
 Schauburggasse 20 | 1040 Wien
 T: 01 718 37 37 - 0 | F: DW 22
 www.bau.or.at | office@bau.or.at



ZAHLEN DATEN FAKTEN 2017



Unternehmen und Beschäftigte

	Baugewerbe ¹	Bauindustrie ²	Bauwesen ³
Unternehmen	8.223	49	34.227
Beschäftigte*	83.668	25.108	260.350

Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturerhebung 2014

* unselbstständig

Unternehmensstruktur

Größenklasse	Baugewerbe		Bauindustrie		Bauwesen	
	Unternehmen	Beschäftigte	Unternehmen	Beschäftigte	Unternehmen	Beschäftigte
1-9	6.421	13.228	9	34	27.984	55.022
10-19	850	11.125	3	32	3.593	45.896
20-49	636	19.501	6	200	1.985	58.470
50-249	288	27.467	15	1.746	597	54.702
250 und mehr	28	12.347	16	23.096	68	46.260
Insgesamt	8.223	83.668	49	25.108	34.227	260.350

Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturerhebung 2014
G: Geheim

* unselbstständig

Beschäftigungsstruktur

	Baugewerbe	Bauindustrie	Bauwesen
Arbeiter	57.544	16.362	173.006
Angestellte	22.776	8.019	67.724
Lehrlinge	3.348	727	19.620

Quelle: Statistik Austria; Leistungs- und Strukturerhebung 2014

¹ Fachgruppe 101 nach der Systematik der Wirtschaftskammer

² Fachgruppe 209 nach der Systematik der Wirtschaftskammer

³ Klassifikation nach ÖNACE 2008, Abschnitt F

Umsätze, Produktionswert, Bruttowertschöpfung

	Baugewerbe	Bauindustrie	Bauwesen
Umsatzerlöse	14,25 Mrd.€	6,50 Mrd.€	43,34 Mrd.€
Produktionswert	13,84 Mrd.€	6,95 Mrd.€	43,37 Mrd.€
Bruttowertschöpfung	5,41 Mrd.€	2,23 Mrd.€	15,66 Mrd.€
Anteil an BIP*	2,92 %	1,20 %	8,45 %

* Anteil an der Bruttowertschöpfung der marktorientierten Wirtschaft, (ÖNACE 2008, B bis N)
Quelle: Statistik Austria, Leistungs- und Strukturerhebung 2014

Bauproduktion

technische Produktion nach dem Güteransatz, Veränderung zum Vorjahr in Prozent, 2016

	Hochbau	Tiefbau	Insgesamt*
Jänner bis März 2015	9,9 %	10,0 %	9,5 %
Jänner bis Juni 2015	8,0 %	2,2 %	5,8 %
Jänner bis September 2015	7,1 %	-2,1 %	3,5 %

* Klassifikation nach ÖNACE 2008, 41, 42 und 43.1 (vorbereitende Baustellenarbeiten)
Quelle: Statistik Austria, Konjunkturerhebung
(Betriebe < 10 Mitarbeiter, bzw. < € 1 Mio Jahresumsatz nicht inkludiert)

Arbeitslosendaten

Vorgemerkte Arbeitslose im Bau*, Jahresdurchschnitt

	2014	2015	2016
Hochbau	9.770	10.151	9.413
Tiefbau	4.223	4.469	4.176
Sonstiges Bauwesen	21.039	22.921	21.435
Bauwesen gesamt	35.033	37.540	35.024

* Klassifikation nach ÖNACE 2008, Abschnitt F, 41, 42 und 43
Quelle: Arbeitsmarktservice Österreich

Baupreisindizes (Veränderung zum Vorjahr)

	2014	2015	2016
Hoch- und Tiefbau gesamt	1,5	0,6	1,3
Wohnungs-/Siedlungsbau gesamt	2,3	1,6	1,8
Baumeister	1,8	1,2	1,5
Sonstiger Hochbau gesamt	2,7	2,0	2,0
Baumeister	2,1	1,5	1,6
Straßenbau	0,7	-1,3	0,6
Brückenbau	-0,5	-1,0	0,6
Sonstiger Tiefbau	0,4	-0,3	0,8
Verbraucherpreisindex	1,7	0,9	0,9

Quelle: Statistik Austria

Baukostenindizes (Veränderung zum Vorjahr)

	2014	2015	2016
Wohnungs- und Siedlungsbau	1,1	1,6	0,6
Straßenbau	0,4	-3,3	-1,0
Brückenbau	0,3	-0,6	-0,6

Quelle: Statistik Austria

