



Alles neu am Neuen Markt

Zentraler Platz wurde unter Einbeziehung der Wirtschaft und der Anrainer neugestaltet. Best in Parking errichtete neue Garage mit 400 Stellplätzen.

06.09.2022, 16:01



© FLORIAN WIESER

Der Neue Markt war seit Jahrzehnten ein wenig einladender Ort ohne Struktur, zumeist zugesperrt, dem allgemeinen Verkehr überlassen, als Transaktionsfläche für Baustellen in der Umgebung genutzt und mit geringen Flächen für Fußgänger dotiert. Durch den Bau der Tiefgarage hat sich der Platz sowie die Umgebung nun in ein urbanes Wohnzimmer mit einer neu gestalteten Fläche von 10.000 m² verwandelt.

„Der Neue Markt ist nun das nächste innerstädtische Projekt, das sowohl planerisch als auch finanziell unter maßgeblicher Beteiligung von privater Seite realisiert wurde.“

„Die Wirtschaftskammer Wien hat das Projekt über die gesamte Laufzeit mitbegleitet und entscheidende Verbesserungen im Interesse der ansässigen Betriebe umgesetzt. Denn gerade die direkten Anrainerinnen und Anrainer und ansässigen Betriebe wissen am besten, was nötig ist, um das Grätzel

attraktiver zu gestalten. Die Öffentlich-private Partnerschaft ist für die zukünftige Stadtplanung nicht mehr wegzudenken“, sagt Walter Ruck, Präsident der Wirtschaftskammer Wien.



© FLORIAN WIESER

„Das über Jahre hinweg geplante Projekt wurde durch die gelungene Zusammenarbeit unterschiedlichster Partnerinnen und Partner nun erfolgreich umgesetzt. Die Umgestaltung des Neuen Marktes im Rahmen des Tiefgaragenbaus setzt neue Maßstäbe für weitere Vorhaben im Bereich der Stadtentwicklung Wiens. Es ist ein Paradebeispiel dafür, dass Wien eine Weltstadt der Zukunft ist und dennoch seinen Charme beibehält. Denn trotz der Modernisierung des Areals bleibt der für Wien typische traditionelle Grätzelcharakter erhalten“, konstatiert Bürgermeister Michael Ludwig.

60 Millionen-Investition

Die Garage, mit Gesamtinvestitionskosten in der Höhe von rund 60 Millionen Euro, wurde nach einer dreieinhalbjährigen Bauphase nun feierlich eröffnet. Der Standort bietet auf vier Untergeschossen 364 PKW-Stellplätze und 39 Stellplätze für einspurige Fahrzeuge. Zudem bietet die neue Best in Parking-Garage 24 Ladestationen für E-Fahrzeuge.

„Wir unterstützen Städte im In- und Ausland bei der Entwicklung optimaler Mobilitätskonzepte zur Erhöhung der innerstädtischen Lebensqualität und haben diesbezügliche Projekte bereits in 40 Städten umsetzen können“, erklärt Johann Breiteneder, CEO der Best in Parking AG. „Der motorisierte Individualverkehr ist und bleibt ein wichtiger Bestandteil des Mobilitäts-Mixes, daher gilt es nachhaltige Lösungen zu finden, von denen Menschen und Umwelt profitieren. Der nervenaufreibende und umweltbelastende Parkplatzzuchverkehr entfällt, die Stadt wird grüner und lebenswerter. Der in den Städten begrenzte Raum ist nicht mehr verparkt, sondern wird wieder als innerstädtischer Raum nutzbar.“

Attraktives Zentrum

Der Neue Markt umfasst durch die in Zusammenarbeit mit der Stadt Wien erfolgte Umgestaltung nun eine Fußgänger- sowie Grünzone und Ruhe-Oase mit schattenspendenden Bäumen, Schrägbeeten, Sprühnebel Duschen und einem Wasserspiel, der Bewohner und Besucher zum Verweilen einlädt. Zusätzlich sorgt das Wegfallen der Stellplätze sowie der neue, helle Granitbelag dafür, dass sich der Platz künftig nicht mehr so schnell erhitzt bzw. die Hitze speichert. Auch der Donnerbrunnen mit seinen Bronzefiguren wurde restauriert und bleibt weiterhin das optische Zentrum des Platzes.

In allen Phasen der Planung sowie Errichtung der Tiefgarage wurden Geschäftsleute und Anrainer eingebunden, ebenso konnten die Bauwerke der U-Bahnlinie 1 integriert werden.

Das könnte Sie auch interessieren



Berufe erleben! – Das Ferienprogramm der Wirtschaftskammer Wien

Betreute Sommer-Ferienwoche für Volksschüler kombiniert Spiel und Spaß mit erstem Berufeschnuppern – kindgerechter Zugang zu Berufsinfo über Experimente – jetzt anmelden [➤ mehr](#)



Gemeinsame Kreditaktion für Wiener Gewerbe wird verlängert und erweitert

Stadt Wien und Wirtschaftskammer Wien stellen 2023 rund 2,6 Mio. Euro bereit [➤ mehr](#)



Boom bei Nachwuchs-Fachkräften

Zahl der Lehranfänger im Jahresabstand um ein Sechstel gestiegen – fast alle Sparten mit zweistelligem Plus – WK Wien fordert Maßnahmen zur weiteren Attraktivierung der Lehre [➤ mehr](#)